



เลขที่ ๑/๒๕๖๑

ประกาศสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษามหาสารคาม เขต 3
เรื่อง ขยายตลาดอาคารเรียน อาคารประกอบ และสิ่งปลูกสร้างราชพัสดุ สถานศึกษาในสังกัด

ด้วยสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษามหาสารคาม เขต ๓ โดยผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษามหาสารคาม เขต ๓ ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน ตามคำสั่งสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐานที่ ๑๓๔๑/๒๕๖๐ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๖๐ เรื่อง มอบอำนาจเกี่ยวกับการขอใช้ที่ดินเพื่อใช้ประโยชน์ในทางราชการ และ คู่มือดำเนินการเกี่ยวกับที่ราชพัสดุ และที่ดินประเภทอื่น หมวด ๕ การจำหน่ายอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างที่จะทำการรื้อถอน วัสดุที่รื้อถอนแล้ว หรือ การจำหน่ายต้นไม้ ดิน หรือวัสดุอื่นๆ ที่ได้มาจากที่ราชพัสดุ และระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อ และการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ หมวด ๙ การบริหารพัสดุ ส่วนที่ ๔ การจำหน่ายพัสดุ ข้อ ๑ การขาย ให้ดำเนินการขาย โดยวิธีทอดตลาดก่อน ซึ่งสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษามหาสารคาม เขต ๓ จะดำเนินการขายทอดตลาดอาคารเรียน อาคารประกอบ และสิ่งปลูกสร้างที่ราชพัสดุ จำนวน ๒ โรงเรียน ๒ รายการ ดังนี้

๑. โรงเรียนบ้านขามเปี้ย อำเภอเชียงยืน จังหวัดมหาสารคาม

- อาคารเรียน แบบ ป.๑ ฉ เตี้ย ขนาด ๔ ห้องเรียน จำนวน ๑ หลัง ก่อสร้างเมื่อปี ๒๕๑๐ เงินงบประมาณก่อสร้าง เป็นจำนวนเงิน ๙๐,๐๐๐ บาท อายุการใช้งาน ๕๐ ปี

๒. โรงเรียนหนองโกวิทวิทยกิจ อำเภอโกสุมพิสัย จังหวัดมหาสารคาม

- อาคารเรียน แบบ ป.๑ ฉ สูง จำนวน ๓ ห้องเรียน จำนวน ๑ หลัง ก่อสร้างเมื่อปี ๒๕๑๗ ด้วยเงินงบประมาณ จำนวน ๑๒๐,๐๐๐ บาท อายุการใช้งาน ๔๓ ปี

กำหนดดูอาคารเรียน อาคารประกอบ และสิ่งปลูกสร้างราชพัสดุ ได้ที่โรงเรียนตามประกาศนี้ ระหว่างวันที่ ๑๙ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๑ ถึงวันที่ ๒๕ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๑ เวลา ๐๘.๓๐ น. ถึงเวลา ๑๖.๓๐ น. ของทุกวันทำการ โดยจะทำการขายทอดตลาด ณ ห้องประชุมสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษามหาสารคาม เขต ๓ ในวันที่ ๓๐ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๑ เวลา ๑๐.๑๐ น. เป็นต้นไป กำหนดให้หลังชื่อผู้เข้าสุทธราคาในวันทำการขายทอดตลาดพร้อมวางหลักประกันตั้งแต่วันที่ ๑๙.๐๐ น. ถึงเวลา ๙.๔๕ น.

ผู้สนใจติดต่อขอซื้อรายละเอียดต่างๆ ในการขายทอดตลาดอาคารเรียน อาคารประกอบ และสิ่งปลูกสร้างราชพัสดุ ได้ตั้งแต่วันที่ ๑๙ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๑ ถึงวันที่ ๒๕ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๑ ตั้งแต่เวลา ๐๘.๓๐ - ๑๖.๓๐ น. ในราคาชุด ๓๐๐ บาท ได้ที่กลุ่มงานบริหารการเงินและสินทรัพย์ หรือ สอบถามทางโทรศัพท์ หมายเลข ๐๘๕ - ๖๘๑๓๓๒๒ ในวันและเวลาราชการ ผู้ไม่ไปติดต่อขอซื้อรายละเอียด ไม่มีสิทธิ์เข้าสุทธราคาในครั้งนี้

๑. เงื่อนไขการขายทอดตลาด มีดังนี้

๑.๑ ผู้เข้าสุทธราคาไม่เป็นข้าราชการหรือลูกจ้างหรือตัวแทนของข้าราชการและลูกจ้างสังกัด สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

๑.๒ ผู้เสนอราคาต้องเข้าเสนอราคาด้วยความบริสุทธิ์ใจ ไม่ทำการขัดขวางการแข่งขันราคา อย่างเป็นธรรมและโปร่งใส

๑.๓ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้ แจ้งเวียนชื่อแล้ว

/๑.๔ ผู้เสนอราคา...

๑.๔ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นในการขายทอดตลาดหรือไม่เป็นผู้กระทำการขัดขวางการแข่งขันในการเสนอราคา อย่างเป็นธรรม

๑.๕ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาล

๒. หลักประกันการเข้าสู่ราคาและหลักประกันสัญญา

ผู้เข้าสู่ราคาต้องวางหลักประกันเพื่อสู่ราคา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ตามรายการที่
จะดำเนินการขาย ดังนี้

หลักประกันการเข้าสู่ราคา เป็นเงินจำนวน ๗๐,๐๐๐ บาท(เจ็ดหมื่นบาทถ้วน)

โดยหลักประกันการเข้าสู่ราคา จะต้องเป็นอย่างหนึ่งอย่างใด ดังนี้

๒.๑ เงินสด

๒.๒ เชื้อธนาคารสั่งจ่ายให้แก่ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษามหาสารคาม เขต ๓ โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่เข้าสู่ราคา หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน 3 วันทำการของทางราชการ

๒.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศ

๒.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย บริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุน เพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทยตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ส่วนราชการต่างๆ ทราบแล้ว

๒.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษามหาสารคาม เขต 3 จะคืนให้ผู้เข้าสู่ราคาทันที เมื่อการขายทอดตลาดตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคล ผู้เข้าสู่ราคาได้แล้ว เว้นแต่ผู้เข้าสู่ราคาได้จะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญา หรือข้อตกลง หรือเมื่อผู้เข้าสู่ราคา ได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว การคืนหลักประกัน ไม่ว่าในกรณีใดๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย การเข้าร่วมสู่ราคา หลักเกณฑ์และสิทธิ์ในการพิจารณา

๓. ผู้เข้าสู่ราคาต้องลงทะเบียนเข้าร่วมเสนอราคาพร้อมจ่ายเงินสด ตามวันและเวลาที่กำหนดและผู้เข้าสู่ราคาต้องนำหลักฐานต่อไปนี้ ยื่นต่อคณะกรรมการผู้รับลงทะเบียน

๓.๑ สำเนาทะเบียนบ้าน

๓.๒ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน (กรณีเป็นบุคคลธรรมดา) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนห้างหุ้นส่วนบริษัท (กรณีเป็นนิติบุคคล)

๓.๓ สำเนาใบเสร็จรับเงิน ที่ซื้อรายละเอียด ประกาศขายทอดตลาดอาคารเรียน อาคารประกอบ และสิ่งปลูกสร้างราชพัสดุ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษามหาสารคาม เขต 3

๓.๔ ผู้เข้าสู่ราคา ต้องเสนอราคาด้วยวาจา โดยเสนอราคาเป็นรายหลัง การเสนอราคาแต่ละครั้งจะต้องเสนอราคาเพิ่มขึ้น ไม่ต่ำกว่าครั้งละ ๕,๐๐๐ บาท (ห้าพันบาทถ้วน)

๓.๕ ผู้เข้าสู่ราคาได้ต้องจ่ายเงินสดทันที เป็นอัตราร้อยละ ๕๐ ของราคาที่ประมูลได้ ส่วนที่เหลือต้องชำระให้ครบถ้วนภายใน ๓ วัน นับแต่วันที่เข้าสู่ราคาได้หากไม่ชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าวจะถือว่าสละสิทธิ์ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษามหาสารคาม เขต ๓ จะริบหลักประกันที่วางไว้แล้วจะขายทอดตลาดใหม่ต่อไปหากได้ราคาเป็นจำนวนเงินสุทธิไม่คุ้มราคาหรือต่ำกว่าการขายทอดตลาดเดิม ผู้เข้าสู่ราคาเดิมต้องรับผิดชอบชำระราคาในส่วนที่ขาดที่ไม่เท่าราคาสูงสุดเดิม

/๓.๖การตัดสินชี้ขาด...